



Zonenplan Siedlung / Gewässerraum

Situationsplan 1 : 2'000

Nachführungsplan - Stand: RRB Nr. 26 vom 01.07.2021

Erstbeschluss Zonenplan Siedlung

Beschluss des Gemeinderates:	7. August 2000
Beschluss der Gemeindeversammlung:	29. August 2000
Referendumfrist:	28. September 2000
Urnenabstimmung:	26. November 2000
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 49:	7. Dezember 2000
Planaufgabe:	15.-22. Dezember 2000 und 2.-23. Januar 2001

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1993 vom 11. Dezember 2001
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 50 vom 13. Dezember 2001

Datum	Projekt	Gez.	Gesamt / Freigele.
30.08.2017	EB	IV	EB
21.07.2021	EB	BJ	EB

SR Sieri + Ruggli Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lutzen 051 928 84 30

Plot: C:\Projekte\Diegten\19105_2\ZWSK_Plan\19105_Plan_Nachführungsplan_2010721_ZPS_GWRL_NGR_Stand_2021_03\Bilderformat 1200 x 600 mm
GB-Grundlagen: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Basis via geotop, Stand Nachführung 24.06.2021) / LV95

LEGENDE

rechtsverbindlicher Inhalt

- Perimeter des Zonenplanes Siedlung
- Wohn- und Geschäftszonen**
 - Wohnzone 1-geschossig, W1a
 - Wohnzone, 1-geschossig, W1b
 - Wohnzone, 2-geschossig, W2
 - Wohn-Geschäftszone, 2-geschossig, WG2
- Gewerbezone**
 - Gewerbezone G1
 - Schutzbepflanzung
- Kernzone**
 - Ortsbildschutzone / Vorplatzbereich
 - Ortsbildschutzone / Hofstattbereich
 - Ortsbildschonzone
 - geschützte Bauten
 - erhaltenswerte Bauten
 - übrige Bauten
- Übrige Zonen und Objekte**
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen ÖWA
 - Grünzone
 - Uferschutzzone
 - Strassenraumgestaltung auf Gemeindestrassen
 - ökologische Vernetzungssache
 - Baumreihe / ökologische Vernetzung
 - Nutzungszone gemäss § 19 Abs. 1 lit. f RRBG
 - Denkmalschutzzone
- Gewässerraum**
 - Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
 - Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolte Gewässer)

orientierender Inhalt

- kantonale geschützte Bauten
- Wald
- Statische Waldgrenzen
- Zonenabgrenzung nicht mit Parzellenabgrenzung identisch
- offene Gewässer
- Strassenraumgestaltung auf Kantonsstrassen
- Denkmalschutzzone ausserhalb des Geltungsbereiches ZPS
- Satteldächer
- Flachdächer

Situation

